



Brf Sågen 20

Bergsunds strand 42, 1 tr
117 38 Stockholm

Protokoll – ordinarie föreningsstämma 2026

Onsdag den 3 juni 2026 kl. 19.00

Plats: Helio, Hornsbruksgatan 23B, Stockholm

1. Stämmans öppnande

Carl Macdonald förklarade stämman öppnad kl. 19.10.

2. Val av stämмоordförande

Beslut: Stämman beslutade att välja Carl Macdonald till stämмоordförande.

3. Godkännande av dagordningen

Beslut: Stämman beslutade att godkänna den föreslagna dagordningen.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden anmälde Björn Strömstedt som protokollförare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Beslut: Stämman beslutade att välja Ludvig Myrenberg och Sebastian Mortimore till justerare tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Beslut: Stämman beslutade att den blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes till 16 röstberättigade medlemmar, varav 15 närvarande och 1 genom ombud.

8. Fråga om närvarorätt

Inga synpunkter eller frågor framfördes.

9. Föredragning av föreningens årsredovisning

Årsredovisningen föredrogs. Den finns att ladda ned på www.brfsagen20.se och via www.portal.simpleko.se, eller beställas i papperskopia genom att kontakta styrelsen.

10. Föredragning av revisorns berättelse

Revisionsberättelsen föredrogs och finns tillgänglig tillsammans med årsredovisningen enligt punkt 9.

11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Beslut: Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

12. Beslut om resultatdisposition

Beslut: Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Beslut: Stämman beslutade att bevilja samtliga styrelseledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

14. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Valberedningens förslag framgår av Bilaga 1.

Beslut: Stämman beslutade att godkänna valberedningens förslag om arvode till styrelsen motsvarande två prisbasbelopp, i enlighet med tidigare år.

Beslut: Stämman beslutade att arvode till extern revisor utgår enligt löpande taxa (jfr punkt 16).

15. Val av styrelseledamöter

Valberedningens förslag framgår av Bilaga 1.

Beslut: Stämman beslutade att, i enlighet med valberedningens förslag, välja följande ledamöter på 1 år:

- Carl Macdonald (omval)
- Anders Roos (omval)
- Anders Nordin (omval)
- Björn Strömstedt (omval)
- Jessica Stenman (nyval)
- Hannah Kirsebom (nyval)

16. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Valberedningens förslag framgår av Bilaga 1. Valberedningen föreslog att styrelsen skulle upphandla extern revisor och att formellt val samt arvode beslutas vid en extra föreningsstämma.

Styrelsen föreslog i stället att direkt utse Azets Revision & Rådgivning till extern revisor, utan extra stämma. Azets har rekommenderats av föreningens tidigare revisor KPMG, som upphör med revision av bostadsrättsföreningar.

Beslut: Stämman beslutade i acklamation att anta styrelsens förslag och utse Azets Revision & Rådgivning till extern revisor.

Beslut: Någon internrevisor valdes inte, då ingen medlem nominerats för uppdraget.

Beslut: Någon revisorssuppleant valdes inte.

17. Tillsättande av valberedning

Beslut: Stämman beslutade att välja Matilda Söderholm och Josefin Sandell till valberedning för föreningen.

18. Av styrelsen hänskjutna, eller av medlemmar anmälda, ärenden som angivits i kallelsen

Inga sådana ärenden förelåg.

19. Stämmans avslutande

Stämмоорdföranden förklarade stämman avslutad.

Underskrifter

Stockholm den _____ 2026

Vid protokollet:

Björn Strömstedt (protokollförare)

Justeras:



Carl Macdonald (stämмоordförande)

Ludvig Myrenberg (justerare)

Sebastian Mortimore (justerare)



Bilaga 1 – Valberedningens förslag

till årsstämman i Brf Sågen 20, 3 juni 2026

Stockholm 2026-05-18

Valberedningen är glad att kunna meddela att flera i nuvarande styrelse vill fortsätta sitt uppdrag även under nästa år, kompletterat med nya tillskott.

Valberedningens förslag till val av styrelse

Anders Nordin – ledamot, 1 år (omval)

Carl Macdonald – ledamot, 1 år (omval)

Björn Strömstedt – ledamot, 1 år (omval)

Anders Roos – ledamot, 1 år (omval)

Jessica Stenman – ledamot, 1 år (nyval)

Hannah Kirsebom – ledamot, 1 år (nyval)

Valberedningen föreslår vidare att ersättning till styrelsen utgår med två prisbasbelopp, i enlighet med ersättningen under tidigare år.

Valberedningens förslag till val av revisor

Valberedningen har dessvärre inte funnit någon medlem som är villig att ställa upp som internrevisor för det kommande verksamhetsåret. För det fall att en medlem anmäler sitt intresse direkt under ordinarie föreningsstämma föreslår valberedningen att arvodel för en internrevisor fastställs till en sjättedels prisbasbelopp.

Föreningens tidigare externa revisor, KPMG, har meddelat att de har slutat arbeta med bostadsrättsföreningar. Då föreningens stadgar föreskriver att minst en revisor ska vara extern, och valberedningen i dagsläget inte har ett färdigt förslag på en specifik ny revisor, föreslås följande hantering:

- Att uppdra åt styrelsen att upphandla och ta in offerter från lämpliga externa revisionsbolag eller auktoriserade revisorer.
- Att det formella valet av det nya externa revisionsbolaget samt beslut om deras arvode sker vid en extra föreningsstämma så snart styrelsens upphandling är klar.

Med vänliga hälsningar

Matilda Söderholm och Josefin Sandell
Valberedningen, Brf Sågen 20