



BRF S å g e n 20
Bergsunds strand 42, 1 tr
117 38 Stockholm

Protokoll till ordinarie årsstämma 2021

Tid: Tisdagen den 15 juni 2021, kl 19.00 – 20.30

Plats: Helio konferenslokaler. Hornsbruksgatan 23B, Stockholm

1. Stämmans öppnande

Anders Nordin öppnar mötet.

2. Val av stämмоordförande

Anders Nordin väljs till stämмоordförande.

3. Godkännande av dagordningen

Stämman godkänner dagordningen.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Karin Törnelli anmäls till protokollförare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Carl Macdonald och Rolf Sundbom väljs till justerare och rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman fastställer att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställs till 10 deltagare/representanter.

8. Fråga om närvarorätt

Ingen fråga om detta uppkom.

9. Föredragning av föreningens årsredovisning

Årets avslutas på ett minusresultat, - 1,64 miljoner kronor. Detta beror på att föreningen under räkenskapsåret har byggt balkonger, bytt fönster och renoverat fasaden mot gatan.

Föreningen har under det gångna året även sålt en tidigare hyresrätt som bostadsrätt och således fått ett tillskott på 8,2 miljoner kronor till föreningen. Tillskottet har använts till att

CM
KT RS

amortera på föreningens lån. Därtill har cirka 5,5 miljoner kronor som tidigare varit placerat på räntekonto använts till ovan nämnd renovering och amortering av lån. Det kan även nämnas att föreningen efter det att årsredovisningen fastställdes har amorterat ytterligare på lånen.

Föreningen har under det gångna året, i enlighet med de vid förra årsstämman fastslagna stadgarna, börjat ta ut avgift för andrahandsuthyrning.

Hela årsredovisningen finns tillgänglig på föreningens hemsida www.brfsagen20.se.

10. Föredragning av revisorns berättelse

Genomgång av revisorns arbete och uttalanden. Revisorns berättelse finns tillgänglig på föreningens hemsida www.brfsagen20.se.

11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkningen fastställs av stämman.

12. Beslut om resultatdisposition

Resultatdisposition fastställs av stämman.

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman ger ansvarsfrihet för alla styrelseledamöterna.

14. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman fastställer förslaget från valberedningen, innebärande att arvodet för styrelsen även för nästkommande år fastställs till två prisbasbelopp.

15. Val av styrelseledamöter

Ledamot: Anders Nordin röstas in på ett år (omval).

Ledamot: Carl Macdonald röstas in på ett år (omval).

Ledamot: Karin Törnell röstas in på ett år (omval).

Ledamot: John Laster röstas in på ett år (nyval).

Ledamot Rolf Sundbom valdes på två år 2020 och har därför ett år kvar i styrelsen.

16. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman väljer att fortsätta med Magnus Prööm på KPMG som revisor med egenvald revisorsuppleant inom KPMG.

17. Tillsättande av valberedning

Matilda Söderholm och Navid Haddad utses till valberedning för år 2022.

CM 
KT RS

18. Av styrelsen hänskjutna, eller av medlemmar anmälda, ärenden som angivits i kallelsen
Inga ärenden eller motioner har inkommit till styrelsen och styrelsen har inte heller lagt fram något ärende till stämman.

19. Stämmans avslutande

Ordförande Anders Nordin avslutar mötet.

Ralf Sundbom

The image shows several handwritten signatures in black ink. The signature 'Ralf Sundbom' is written in a cursive style on the left. To its right, there are several other signatures, some of which are more stylized and overlapping, including what appears to be a signature starting with 'Anders'.