



BRF Sågen 20
Bergsunds strand 42, Stockholm
brfsagen20@gmail.com
www.brfsagen20.se

Information till boende, mars 2020

Stockholm 2020-03-17

Planerat årsmöte 2020

Stämman 2020 planeras hållas onsdagen 6 maj kl 19.00 på Tellus fritidscenter, Lignagatan 8 (samma ställe som förra året). Årsredovisning för 2019 finns att läsa redan nu på hemsidan. Styrelsen planerar att föreslå en stadgeändring som tillåter föreningen att ta ut en avgift för andrahandsuthyrning. Sista datum för eventuella motioner till stämman är 31 mars, skicka dem till styrelsen. Mer info kommer med kallelsen (som skickas ut separat) men notera gärna datumet.

Om du är intresserad av att sitta i styrelsen eller vill föreslå någon annan, kontakta Alexander Mattsson Culafig (4 tr) som är valberedning alex@kollektivtlivet.se. (Linnéa Östlund som också var valberedning har flyttat).

Bygginfo

Fasadrenovering, fönsterbyten och balkongbyggen fortlöper utan störningar och beräknas vara klara i slutet av april. Om någon upplever att de saknar information kring projektet kontakta gärna Micke Jansson på Fästeb Bygg AB, 070-728 44 73. Specifik info kring tidsplan o d för enskilda lägenheter bör ha klarnat nu och entreprenören ska informera alla boende vad som gäller. Kontakta gärna Micke om något är fortsatt oklart.

Värme, lufta element

Värmesystemet tappas ned i berörda lägenheter vid två tillfällen under projektet. Det fylls upp igen samma dag. Det hela leder dock till störningar med luft i värmesystemet, även i andra delar av huset, och särskilt på översta våningen. Man kan därför behöva lufta sina element både en och två gånger extra. Luftningsnyckel finns att köpa på t ex Clas Ohlson. Det rekommenderas att alla har en sådan och vet hur man luftar elementen själv. Kontakta styrelsen eller FT-drift om du behöver hjälp med detta eller info om hur man gör.

Betalning av balkonger

Info om slutbetalning för våra balkongbyggare kommer de närmsta veckorna.

Hyresrätt blir bostadsrätt

En av föreningens kvarvarande hyresrätter på ca 100 m2 blir inom kort ledig och planeras upplåtas med bostadsrätt. Det ger föreningen ett fint tillskott på pengar och en ny medlem. Efter det finns ytterligare en hyresrätt kvar i föreningen.

Digital-TV från Com Hem

Com Hem som levererar tv till vår fastighet (både för dig med och utan abonnemang) kommer att upphöra med att sända analogt den 26 maj. För den som **inte** har Com Hem-abonnemang eller använder analog tv-signal innebär detta en uppdatering utbudet. Detta *abonnemangsfria* utbud sänds redan och innehåller SVT1, SVT2, SVT24, Barnkanalen, Kunskapskanalen, TV3, TV4, Kanal 5, TV6, Sjuan, TV8, Kanal 9, Kanal 11, ATG Live och eventuella lokala kanaler. Kanalen Fox försvinner. Föreningens hemsida kommer uppdateras med ytterligare kanaler och kanalplatser som kommer utan abonnemang, det går f n också att se BBC World, CNN, Al Jazeera English, TVE, Paramount Network, m m.

Om du har Com Hem-abonnemang och vill fortsätta med det behöver du inte läsa vidare. Om du har en gammal tv-apparat eller använder den analoga signalen behöver du skaffa ny tv alternativt digitalbox till din gamla tv, eller så behöver du ändra inställningen i din tv (till digital signal).

Kontakta Com Hem om du har frågor kring detta.

Lediga förråd

Några av de små förråden i korridorerna (nära hissen) är lediga. De är ca 0,5 m² stora och kostar 75 kr /månad. Även ett förråd på ca 9 m² i källaren kommer snart att bli ledigt, det kostar 765 kr /månad. Maila styrelsen eller kontakta Rolf Sundbom vid intresse (plan 5, 070-460 93 44).

Månadsavgiften kommer aviseras av Simpleko AB

RB Fastighetsägare AB byter namn till Simpleko AB. Det innebär inga skillnader för oss som förening men på avgiftsavin till enskild medlem kommer det att stå Simpleko AB istället. Kontakta dem om något är oklart, rbfast@riksbyggen.se eller 018-18 41 20.

In- och utflyttade

Efter något år utan omsättning på medlemmar har i dagarna tre lägenheter bytt innehavare. Fredrik och Elvira som tidigare satt i styrelsen är bland de utflyttade. Vi välkomnar våra nya medlemmar och hoppas på gott engagemang med förnyade krafter under 2020.

*Vänliga hälsningar, styrelsen
Anders, Jacob, Rolf S, Lovisa, Rolf B, och Carl*